



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325422, SESVETE

Broj ZK uložka: 6785

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10325/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2168/22	KUĆA BR. 38 KAŠINSKA CESTA I DVORIŠTE		280	1006	
		UKUPNO:		280	1006	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.09.2019.g. pod brojem Z-10047/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, Zabilježen je odbijeni prijedlog prijedlagatelja Milec Martine, Sesvete, Kašinska cesta 38 (OIB: 38977988417) za upis zabilježbe o prilaganju Uvjerenja za uporabu građevine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio: 6,45/52 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokala oznake BL-7, NKP 131,06 m2 OBLIKOVANJE D.O.O., OIB: 40539435843, SESVETE, POPOVEC, VARAŽDINSKA 22	
13.1	Zaprimljeno 16.09.2019.g. pod brojem Z-10325/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU POSL.BR. ST-784/2018 06.09.2019	na 13 (1.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 13 (6,45/52)		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 25.08.2009. broj Z-4201/09 Temeljem Ugovora o založnom pravu od 19.kolovoza 2009. solemniziranog kod javnog bilježnika Milke Čergar pod br. OV-13875/09 dana 25.kolovoza 2009. uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine Oblikovanje d.o.o. i to na 6.45/52 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokala oznake BL-7, NKP 131,06 m2 u iznosu od 500.000,00 kn zajedno s ugovorenom kamatom prema odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d. d. (kamatna stopa je promjenjiva) odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca pa do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima , sve za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	500.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 13 (6,45/52)			
2.1	Zaprimljeno 23.05.2012. broj Z-3040/12 Na temelju rješenja Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-1214/12 od dana 11. svibnja 2012.g. uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama Oblikovanje d.o.o., odnosno etaži 13. u A, u iznosu od 62.081,76 KN (55.476,98 KN glavnica i 6.604,78 KN kamate) sa zakonskom zateznom kamatom po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena koje na iznos od 55.476,98 KN teku od 03. veljače 2012.g. do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	62.081,76 KN	
2.2	Zaprimljeno 23.05.2012. broj Z-3040/12 Zabilježena je ovršivost tražbine pod C-2.1 na nekretninama u A.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 13 (6,45/52)			
3.1	Zaprimljeno 11.06.2014. broj Z-1843/14 na temelju rješenja Općinskog suda u Sesvetama posl. broj 10-Ovr-555/14 od 04. lipnja 2014. uknjiženo je pravo zaloge u iznosu od 190.302,13 kn (glavnica 185.532,14 kuna, kamata 4.769,99 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 26. veljače 2014. do isplate po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587	190.302,13 KN	
3.2	Zaprimljeno 11.06.2014. broj Z-1843/14 zabilježena je ovršivost tražbine pod C-3.1		
6. Na suvlasnički dio: 13 (6,45/52)			
6.1	Zaprimljeno 13.12.2017.g. pod brojem Z-67325/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-13948/17-7 od 10. studenog 2017. zabilježena je ovrha u predmetu ovrhovoditelja Suvlasnici stambene zgrade Kašinska cesta 38, zastupani po upravitelju BMD d.o.o. iz Sesveta, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika Oblikovanje d.o.o. iz Popovca, Varaždinska 22 OIB: 40539435843, etaža 13, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		Zabilježba ovrhe vezano uz B 13 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.